
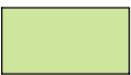






ZEICHENERKLÄRUNG

-  Sondergebiet:  
Mineralwasser- und Brunnenbetrieb
-  Grünfläche
-  Verkehrsfläche
-  Ausgleichsfläche
-  Änderungsbereich
-  nachrichtliche Übernahme: Baudenkmal

VERFAHRENSVERMERKE

1. Der Gemeinderat der hat in der Sitzung vom \_\_\_\_\_ gem. § 2 Abs. 1 BauGB die Änderung des Flächen-nutzungsplans beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am \_\_\_\_\_ ortsüblich bekannt gemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom \_\_\_\_\_ hat in der Zeit vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonst. Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom \_\_\_\_\_ hat in der Zeit vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ stattgefunden.
4. Zu dem Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom \_\_\_\_\_ wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ beteiligt.
5. Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom \_\_\_\_\_ wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ im Internet veröffentlicht.
6. Die Gemeinde hat mit Beschluss des Gemeinderats vom \_\_\_\_\_ die Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom \_\_\_\_\_ festgestellt.

Bergen, den .....

.....  
Stefan Schneider  
(Erster Bürgermeister)

7. Das Landratsamt Traunstein hat die Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom \_\_\_\_\_ AZ \_\_\_\_\_ gemäß § 6 BauGB genehmigt.

8. Ausgefertigt

Bergen, den .....

.....  
Stefan Schneider  
(Erster Bürgermeister)

9. Die Erteilung der Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung wurde am \_\_\_\_\_ gem. § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekanntgemacht.  
Die Flächennutzungsplanänderung mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereit gehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben.  
Die Flächennutzungsplanänderung ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB und die §§ 214 und 215 BauGB wird hingewiesen.

Bergen, den .....

.....  
Stefan Schneider  
(Erster Bürgermeister)

GEMEINDE BERGEN IM CHIEMGAU

Landkreis Traunstein



34. Änderung des Flächennutzungsplans

FASSUNG:	Vorentwurf	25.01.2024
	Entwurf	.....
	Planfassung z. Bekanntmachung	.....

ZEICHNUNGSMASSTAB: M 1 : 5.000

Planung

**plg** | Planungsgruppe  
Strasser

Marienstr. 3  
83278 Traunstein  
JU

Tel: 0861 / 98987-0  
info@plg-strasser.de  
BV 21110

Format DIN A2